



## Observatório

Wanderson Nogueira

### Ligações de energia elétrica

Se as reclamações do setor de construção civil já eram grandes com a demora ou quase paralisação em aprovação de projetos em Nova Friburgo por parte da municipalidade, a revolta agora atinge também quem precisa da ligação de energia elétrica e os profissionais envolvidos nessa atividade econômica, como eletricitistas e engenheiros elétricos. Desde o início do ano, atendendo uma recomendação do Ministério Público Estadual, a concessionária de energia elétrica só realiza novas ligações em locais que tenham o Registro Geral de Imóveis, o que suscita uma série de outras burocracias.

### Dinheiro jogado fora

Mesmo quem já tinha o padrão com as caixas metálicas aprovadas e construídas – o projeto e a execução do serviço por um técnico responsável são obrigações legais para ter a ligação – não consegue a ligação sem toda a documentação necessária para o pedido de ligação em si. A recomendação foi feita no dia 16 de dezembro. A concessionária, no entanto, recebeu o processo só no dia 30 de dezembro e passou a cumprir a recomendação, ainda que não tenha caráter de obrigação.

### Sem contestações da municipalidade

Entre os grandes da construção civil já sobram reclamações, entre os pequenos ou solitários não é diferente. O Poder Público Municipal, a princípio, não contestou ou contesta a recomendação, ainda que citados o administrador e/ou o órgão ambiental competente como passíveis de sanções criminais e civis em caso de autorização ou declaração, por exemplo, para parcelamento de solo e edificações inferiores a 300 metros. A metragem em si é motivo de questionamentos de profissionais que atuam no setor, mas como já dito, a prefeitura nada fala quanto a isso.

### Conselheiro Paulino

Fato é que desde 2011 tem se tido um esforço de vários agentes para impedir construções em áreas de risco, assim como em áreas ambientalmente protegidas, algo reforçado na recomendação do MP Estadual. Fato também é que grande parte dos loteamentos do município, especialmente no distrito de Conselheiro Paulino, foram autorizados sem escrituras, cujas irregularidades, além de ter o carimbo da autoridade municipal competente, estão minimamente estruturados e assim estão há décadas. O que não quer dizer que não tenha que ser corrigido, mesmo sendo de complexa resolução.

### Complexidade

Fato que o tema é uma casa de marimbondo, cuja resolução não passa meramente por uma decisão judicial, tampouco por recomendações do Ministério Público que não implicam em deveres da municipalidade para além de punições em caso de autorização para construções. É muito pouco para quem é cúmplice do problema e que tem a obrigação de instituir uma política pública de correções, amenização de distorções e de um futuro mais sustentável que não amplie as desigualdades. É difícil – não se nega, mas não é porque é difícil que não tem que se começar por algum lugar.



Após toda espera, por conta da pandemia, o time de futebol americano de Nova Friburgo, os Yets, estão retomando as atividades no dia 20 de fevereiro, ocasião em que realiza o TryOut 2022, que é uma espécie de peneira da modalidade. O evento será na Arena, em Olaria, com as inscrições às 11h30 e o treino às 12h30.

### Falta de política pública

Também é notório que a maioria das famílias, geralmente com poucos recursos, querem ficar em dia com os impostos e dentro da legalidade. Mas não sabem como, por falta de conhecimento, recursos ou mesmo na ausência de uma política pública que as auxilie. Muitas das vezes têm em mãos apenas promessas de compra e venda ou documentos frágeis que também as impedem de tirar o Registro Geral do Imóvel. Para os herdeiros então, nem se fala.

### 300 metros quase impossíveis

Muito comum é o parcelamento do solo ou da edificação. Passar aos filhos um pedaço de terreno adquirido com muito esforço ou permitir uma construção acima ou ao lado da sua. Difícil imaginar nesses casos os 300 metros recomendados pela ação e não contestados pelas autoridades municipais. Logo, quando precisam de uma nova ligação de energia elétrica ficam impedidas e talvez jamais consigam, levando-as, por própria sobrevivência, a outras ilegalidades como ligações clandestinas de energia elétrica.

### Desprezo às desigualdades

Que fique claro o teor da notícia em si: dificuldades para novas instalações de energia elétrica e dificuldades nesse setor de trabalho. Mas que também fique sublinhado o editorial do colunista: é louvável a motivação da consciência coletiva para a proteção do meio ambiente e de que não se construa em áreas de risco – e isso é inquestionável. Mas também fica, ainda que empiricamente, a constatação da realidade habitacional do município, com suas enormes desigualdades sociais para além das dificuldades geográficas.

### Fora da realidade

Questões que não podem ser vistas apenas em letras frias. Se não o faz, o poder público municipal deveria, no mínimo, ser instigado a ter um efetivo programa fundiário e de engenharia pública para além de mero mecanismo de dar ou não autorização ao sabor do seu tempo. O MP Estadual reduz a gestão municipal, grande protagonista do problema, a simples assistente de palco. O problema é que parece gostar do papel que lhe é dado.

### Suspensão prorrogada

A Universidade do Estado do Rio de Janeiro (UERJ) decidiu prorrogar a suspensão das atividades presenciais por conta do aumento de casos de Covid-19 e H2N3. O retorno das atividades presenciais não essenciais, portanto, estão adiadas para 15 de fevereiro. A medida vale para todos os campi, inclusive o do IPRJ (Instituto Politécnico do Estado do Rio) em Nova Friburgo.

### Obrigatoriedade de vacina

Depois de três semestres de aulas remotas, a data inicial para a volta era o dia 2 de fevereiro. O calendário acadêmico aprovado deverá ser desenvolvido de forma remota enquanto perdurar a suspensão das atividades presenciais. Lembrando que a Uerj adotou o passaporte de vacina para entrar em suas dependências. Em Nova Friburgo, a UFF também adotou a exigência do certificado de vacinação.

### Passaporte de vacina

Enquanto Nova Friburgo, diferente de outros municípios, não adota a estratégia, estabelecimentos e instituições estão fazendo por conta própria. Além de alguns estabelecimentos de ensino, o passaporte de vacina começou a ser exigido em algumas festas de casas noturnas. No mundo do samba, a Imperatriz de Olaria também passou a exigir a vacina em dia para os frequentadores dos seus eventos, o que já ocorreu na sua feijoada do último fim de semana.

### Escolas de samba suspendem ensaios

No entanto, esse foi o último evento da vermelha e branca. A escola decidiu suspender os ensaios até que a situação da pandemia amenize. A própria Liga das Escolas de Samba de Nova Friburgo pediu às agremiações que suspendessem ensaios e eventos presenciais, como forma de prevenção a Covid-19 e a H2N3, algo que já tinha sido feito pela Vilage e pela Alunos do Samba.

### Carnaval em maio

Ainda antes do pedido da Liga, a Unidos da Saudade também já tinha suspenso os ensaios, mesmo com a permissão da prefeitura de 50% de ocupação, até 300 pessoas. Em cima dessa permissão e exigência, a Vilage, por força de contrato, mantém em sua quadra apenas os eventos que locam seu espaço, como os bailes de sextas-feiras. Com os desfiles adiados para maio, a suspensão dos ensaios não deverá acarretar maiores prejuízos.

### Palavreando

“Convicto em insistir-teimo. Há teimosias que valem à pena. Especialmente aquelas que você é regido pela certeza própria da fé”.

## CPI DOS ÔNIBUS

# Leitura do voto do relator é marcada para 4 de fevereiro

*Sessão também contará com os votos dos demais membros*

Está prevista para o próximo dia 4 de fevereiro, uma sexta-feira, a sessão pública da Câmara de Vereadores de Nova Friburgo que vai apresentar o voto da relatoria da Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI do Transporte) para investigar e apurar responsabilidades contidas no processo administrativo 1.840/2021. O pedido de agendamento foi feito pela presidente da CPI, vereadora Priscilla Pitta (Cidadania), no último dia 5 deste mês. A CPI investiga se houve irregularidades na tentativa da Prefeitura de Nova Friburgo de contratar o Grupo Itapemirim para assumir, por um ano, a concessão do transporte de passageiros por ônibus em Nova Friburgo.

Segundo o rito, além do conhecimento do parecer do relator, vereador Maicon Queiroz (PSC), caberá aos demais membros da CPI votar contra ou a favor do parecer. Se aprovado o parecer, a CPI encaminhará seus trabalhos finais à Mesa Diretora da Câmara Municipal de Nova Friburgo para o encaminhamento de acordo com as recomendações propostas, havendo algo de sua competência; ao Ministério Público e/ou à Procuradoria do Poder Executivo, com a cópia da documentação.

O objetivo é que esses órgãos promovam a responsabilidade civil ou criminal por infrações apuradas e adotem outras medidas decorrentes de suas funções institucionais, além de outras instituições da sociedade civil que os membros entenderem oportuno. E, em caso contrário, deverá ser solicitado o arquivamento da CPI.

De acordo com a assessora jurídica da comissão, o advogado Jorge Gonçalves da Silva, os trabalhos da comissão entram na reta final com esse último ato. “A CPI se encerra com o cumprimento das ações previstas no relatório. Agora é saber se ele foi aprovado para dar sequência ao que o relator propôs ou se será indicado o seu arquivamento”, explicou o advogado.

Em números, a CPI, constituída pelas portarias 2.562 de 14/07/2021 e 2.575 de 05/08/2021, e composta pelos vereadores Priscilla Pitta (presidente), vereador Maicon Queiroz (relator), e ngelo Gaguinho, Carlinhos do Kiko e Vanderleia Abrece Essa Ideia como demais membros, realizou sete reuniões internas, cinco oitivas com 13 testemunhas que e resultou em um relatório final com cerca de 50 páginas ao longo de seus 150 dias de trabalho. A sessão, que acontecerá no Plenário Jean Bazet, será transmitida em tempo real pelo canal oficial da Câmara Municipal de Nova Friburgo no YouTube. (Ascom - Câmara Municipal)



Estado do Rio de Janeiro  
**Câmara Municipal de Nova Friburgo**

**PORTARIA Nº 2.634/2022**

O VEREADOR WELLINGTON MOREIRA, Presidente da Câmara Municipal de Nova Friburgo, no uso de suas atribuições legais...

**RESOLVE**

Exonerar o servidor efetivo do quadro permanente HUGO LONTRA DA SILVA do cargo de provimento em comissão de Secretário de Controle Interno, com efeitos a partir do dia 16 de janeiro de 2022.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.  
**Nova Friburgo, 18 de janeiro de 2022.**

**VEREADOR WELLINGTON MOREIRA**  
PRESIDENTE

**PORTARIA Nº 2.635/2022**

O VEREADOR WELLINGTON MOREIRA, Presidente da Câmara Municipal de Nova Friburgo, de acordo com a Lei Complementar nº 95, de 1º de abril de 2015, e no uso de suas atribuições legais...

**RESOLVE**

Nomear o servidor efetivo do quadro permanente HUGO LONTRA DA SILVA, matrícula 348, para ocupar o cargo, em comissão, de Procurador, com vencimento correspondente ao Padrão CM Grau “C”, com efeitos a partir do dia 17 de janeiro 2022.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.  
**Nova Friburgo, 18 de janeiro de 2022.**

**VEREADOR WELLINGTON MOREIRA**  
PRESIDENTE

**PORTARIA Nº 2.636/2022**

O VEREADOR WELLINGTON MOREIRA, Presidente da Câmara Municipal de Nova Friburgo, de acordo com a Lei Complementar nº 95, de 1º de abril de 2015, e no uso de suas atribuições legais...

**RESOLVE**

Art. 1º - Nomear a servidora efetiva do quadro permanente AMANDA ALMEIDA AMARAL, matrícula 1536, para ocupar o cargo, em comissão, de Secretária de Controle Interno, com vencimento correspondente ao Padrão CM Grau “C”.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos a partir do dia 17 de janeiro de 2022, revogadas as disposições em contrário, expressamente a Portaria nº 2.619/2021, de 22 de dezembro de 2021.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.  
**Nova Friburgo, 18 de janeiro de 2022.**

**VEREADOR WELLINGTON MOREIRA**  
PRESIDENTE